



Agence de Papeete

Secteur d'activité	Génie civil
Code NAF	42
Nombre d'entreprises de l'échantillon	11
Représentativité de l'échantillon	61,1%

ANNEE	2007	2008	2009
CROISSANCE			
Chiffre d'affaires HT moyen (en milliers de F CFP)	873 470	954 716	958 114
Taux de variation du chiffre d'affaires HT		9,3%	0,4%
Valeur ajoutée moyenne (en milliers de F CFP)	334 693	358 826	389 502
Taux de variation de la valeur ajoutée		7,2%	8,5%
STRUCTURE D'EXPLOITATION			
Valeur ajoutée / CAHT	38,3%	37,6%	40,7%
Stocks et encours / CAHT (jours)	12,3	15,2	11,1
Clients / CAHT (jours)	129,7	131,5	104,5
Fournisseurs / Achats HT (jours)	125,5	142,4	120,3
BFR / CAHT (jours)	26,7	30,0	17,5
Stocks / Total bilan	4,2%	5,7%	4,5%
CAPACITE BENEFICIAIRE			
EBE / PRODUCTION	9,2%	8,7%	10,9%
EBE / VA	25,2%	24,5%	28,0%
EBE / Total bilan	11,2%	11,6%	15,7%
RN / PRODUCTION	2,5%	1,6%	3,2%
CAF /CAHT(jours)	27,3	22,2	28,6
AUTONOMIE FINANCIERE			
Intérêts / EBE	9,6%	9,9%	7,1%
Intérêts / CAHT	0,9%	0,9%	0,8%
Concours bancaires CT / BFR	50,2%	40,1%	28,8%
Concours bancaires CT / CAHT	3,7%	3,3%	1,4%
Dettes fin stables / CAF (années)	1,4	1,3	0,9
Dettes fin stables hors CC associés / CAF (années)	1,1	1,0	0,6
STRUCTURE FINANCIERE			
Capital social / Fonds propres nets	35,6%	31,0%	28,6%
Res propres / Total bilan	30,2%	33,2%	39,5%
Res d'emprunts / Res propres	33,6%	24,8%	18,9%
End financier / Res propres	65,2%	46,9%	34,8%
End financier / Total bilan	19,7%	15,6%	13,7%
End financier hors CC associés / Total bilan	14,7%	12,8%	9,8%
Concours bancaires CT / End financier	23,4%	28,7%	14,8%
FRNG / BFR	163,8%	156,5%	309,3%
REPARTITION DE LA VALEUR AJOUTEE			
Personnel (salaires et charges sociales)	74,0%	74,7%	71,3%
Pays (impôts et taxes - subventions d'expl)	4,1%	6,6%	6,6%
Prêteurs (intérêts et charges assimilées)	2,4%	2,4%	2,0%
Entreprise (CAF)	19,5%	16,4%	20,1%
TAUX DES CREANCES DOUTEUSES			
Crédits douteux / Risques globaux (déclarés au SCR)	0,5%	0,4%	0,7%



Agence de Papeete

Secteur d'activité	Travaux de construction spécialisés
Code NAF	43
Nombre d'entreprises de l'échantillon	43
Représentativité de l'échantillon	17,3%

ANNEE	2007	2008	2009
CROISSANCE			
Chiffre d'affaires HT moyen (en milliers de F CFP)	278 932	341 557	280 972
Taux de variation du chiffre d'affaires HT		22,5%	-17,7%
Valeur ajoutée moyenne (en milliers de F CFP)	123 461	139 352	115 651
Taux de variation de la valeur ajoutée		12,9%	-17,0%
STRUCTURE D'EXPLOITATION			
Valeur ajoutée / CAHT	44,3%	40,8%	41,2%
Stocks et encours / CAHT (jours)	89,4	56,1	65,7
Clients / CAHT (jours)	39,9	64,5	59,8
Fournisseurs / Achats HT (jours)	110,8	115,4	100,9
BFR / CAHT (jours)	10,8	18,0	27,7
Stocks / Total bilan	21,3%	16,6%	17,5%
CAPACITE BENEFICIAIRE			
EBE / PRODUCTION	6,3%	7,7%	2,8%
EBE / VA	15,0%	18,9%	7,3%
EBE / Total bilan	5,5%	7,7%	2,7%
RN / PRODUCTION	-0,8%	-0,3%	-7,4%
CAF /CAHT(jours)	14,9	19,7	1,7
AUTONOMIE FINANCIERE			
Intérêts / EBE	16,8%	13,4%	40,2%
Intérêts / CAHT	1,0%	1,0%	1,1%
Concours bancaires CT / BFR	140,0%	93,4%	58,1%
Concours bancaires CT / CAHT	4,1%	4,7%	4,5%
Dettes fin stables / CAF (années)	5,5	3,1	55,8
Dettes fin stables hors CC associés / CAF (années)	3,3	1,9	31,0
STRUCTURE FINANCIERE			
Capital social / Fonds propres nets	29,8%	25,0%	36,5%
Res propres / Total bilan	27,8%	28,8%	30,4%
Res d'emprunts / Res propres	46,8%	38,4%	42,5%
End financier / Res propres	84,0%	82,3%	99,1%
End financier / Total bilan	23,4%	23,7%	30,1%
End financier hors CC associés / Total bilan	15,4%	16,0%	18,6%
Concours bancaires CT / End financier	15,5%	21,1%	14,3%
FRNG / BFR	344,1%	171,5%	149,7%
REPARTITION DE LA VALEUR AJOUTEE			
Personnel (salaires et charges sociales)	83,7%	79,9%	91,2%
Pays (impôts et taxes - subventions d'expl)	3,6%	3,0%	3,9%
Prêteurs (intérêts et charges assimilées)	2,5%	2,5%	2,9%
Entreprise (CAF)	10,2%	14,6%	2,0%
TAUX DES CREANCES DOUTEUSES			
Crédits douteux / Risques globaux (déclarés au SCR)	5,1%	6,4%	9,0%



Agence de Papeete

Secteur d'activité	Démolition et préparation des sites
Code NAF	43.1
Nombre d'entreprises de l'échantillon	12
Représentativité de l'échantillon	19,7%

ANNEE	2007	2008	2009
CROISSANCE			
Chiffre d'affaires HT moyen (en milliers de F CFP)	271 910	302 013	228 543
Taux de variation du chiffre d'affaires HT		11,1%	-24,3%
Valeur ajoutée moyenne (en milliers de F CFP)	121 612	136 609	85 678
Taux de variation de la valeur ajoutée		12,3%	-37,3%
STRUCTURE D'EXPLOITATION			
Valeur ajoutée / CAHT	44,7%	45,2%	37,5%
Stocks et encours / CAHT (jours)	16,0	20,8	24,3
Clients / CAHT (jours)	67,9	63,5	84,3
Fournisseurs / Achats HT (jours)	127,1	119,4	137,3
BFR / CAHT (jours)	27,4	24,8	12,6
Stocks / Total bilan	4,1%	6,2%	6,0%
CAPACITE BENEFICIAIRE			
EBE / PRODUCTION	9,0%	8,5%	-10,7%
EBE / VA	23,2%	22,5%	-40,4%
EBE / Total bilan	8,1%	9,2%	-9,5%
RN / PRODUCTION	-3,1%	-3,1%	-26,7%
CAF /CAHT(jours)	27,7	29,0	-46,5
AUTONOMIE FINANCIERE			
Intérêts / EBE	24,2%	18,5%	-16,5%
Intérêts / CAHT	2,1%	1,6%	1,8%
Concours bancaires CT / BFR	130,8%	70,9%	180,1%
Concours bancaires CT / CAHT	9,9%	4,9%	6,3%
Dettes fin stables / CAF (années)	5,3	3,9	-4,0
Dettes fin stables hors CC associés / CAF (années)	2,4	1,7	-1,9
STRUCTURE FINANCIERE			
Capital social / Fonds propres nets	55,3%	29,5%	-972,0%
Res propres / Total bilan	29,4%	35,4%	24,1%
Res d'emprunts / Res propres	59,1%	42,2%	91,6%
End financier / Res propres	159,1%	111,4%	212,0%
End financier / Total bilan	46,8%	39,4%	51,2%
End financier hors CC associés / Total bilan	26,6%	20,2%	27,8%
Concours bancaires CT / End financier	19,6%	13,3%	10,8%
FRNG / BFR	123,7%	167,0%	89,3%
REPARTITION DE LA VALEUR AJOUTEE			
Personnel (salaires et charges sociales)	76,1%	77,1%	139,0%
Pays (impôts et taxes - subventions d'expl)	3,0%	2,5%	4,0%
Prêteurs (intérêts et charges assimilées)	5,6%	4,2%	6,7%
Entreprise (CAF)	15,3%	16,2%	-49,6%
TAUX DES CREANCES DOUTEUSES			
Crédits douteux / Risques globaux (déclarés au SCR)	6,1%	8,9%	9,0%


Agence de Papeete

Secteur d'activité	Autres travaux de construction spécialisés
Code NAF	43.9
Nombre d'entreprises de l'échantillon	8
Représentativité de l'échantillon	32,0%

ANNEE	2007	2008	2009
CROISSANCE			
Chiffre d'affaires HT moyen (en milliers de F CFP)	206 176	199 400	203 415
Taux de variation du chiffre d'affaires HT		-3,3%	2,0%
Valeur ajoutée moyenne (en milliers de F CFP)	82 110	82 598	82 302
Taux de variation de la valeur ajoutée		0,6%	-0,4%
STRUCTURE D'EXPLOITATION			
Valeur ajoutée / CAHT	39,8%	41,4%	40,5%
Stocks et encours / CAHT (jours)	28,7	30,1	26,8
Clients / CAHT (jours)	121,6	126,4	119,7
Fournisseurs / Achats HT (jours)	78,4	80,2	70,4
BFR / CAHT (jours)	99,5	102,4	105,7
Stocks / Total bilan	12,3%	11,6%	10,2%
CAPACITE BENEFICIAIRE			
EBE / PRODUCTION	13,0%	8,5%	7,8%
EBE / VA	28,3%	19,5%	19,4%
EBE / Total bilan	18,0%	10,9%	10,3%
RN / PRODUCTION	1,3%	3,0%	1,8%
CAF /CAHT(jours)	25,3	23,8	20,0
AUTONOMIE FINANCIERE			
Intérêts / EBE	8,2%	15,6%	16,1%
Intérêts / CAHT	0,9%	1,2%	1,2%
Concours bancaires CT / BFR	7,5%	23,3%	18,0%
Concours bancaires CT / CAHT	1,9%	6,6%	5,3%
Dettes fin stables / CAF (années)	1,9	1,9	3,6
Dettes fin stables hors CC associés / CAF (années)	1,4	1,6	3,0
STRUCTURE FINANCIERE			
Capital social / Fonds propres nets	7,0%	6,6%	7,0%
Res propres / Total bilan	43,3%	37,2%	35,3%
Res d'emprunts / Res propres	64,7%	34,4%	39,0%
End financier / Res propres	57,4%	73,1%	97,8%
End financier / Total bilan	24,9%	27,2%	34,6%
End financier hors CC associés / Total bilan	18,1%	23,7%	30,1%
Concours bancaires CT / End financier	12,9%	33,8%	21,0%
FRNG / BFR	104,7%	97,4%	96,0%
REPARTITION DE LA VALEUR AJOUTEE			
Personnel (salaires et charges sociales)	70,9%	79,9%	79,4%
Pays (impôts et taxes - subventions d'expl)	4,2%	4,5%	6,5%
Prêteurs (intérêts et charges assimilées)	2,3%	3,0%	3,1%
Entreprise (CAF)	22,6%	12,6%	11,0%
TAUX DES CREANCES DOUTEUSES			
Crédits douteux / Risques globaux (déclarés au SCR)	1,8%	1,7%	2,2%